

MRhill's元三町1丁目全11区画

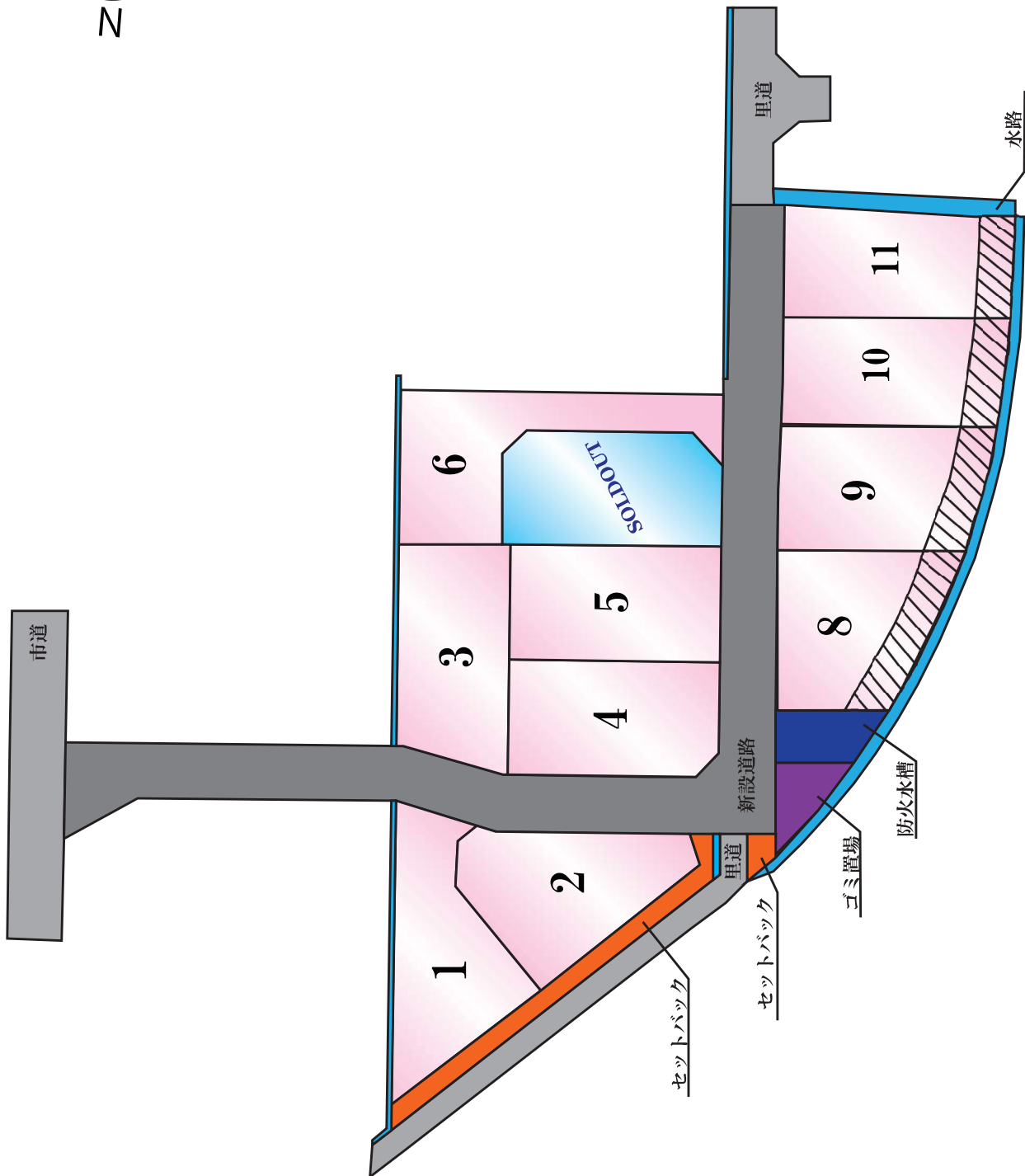
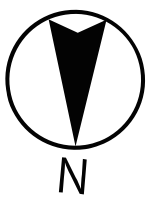


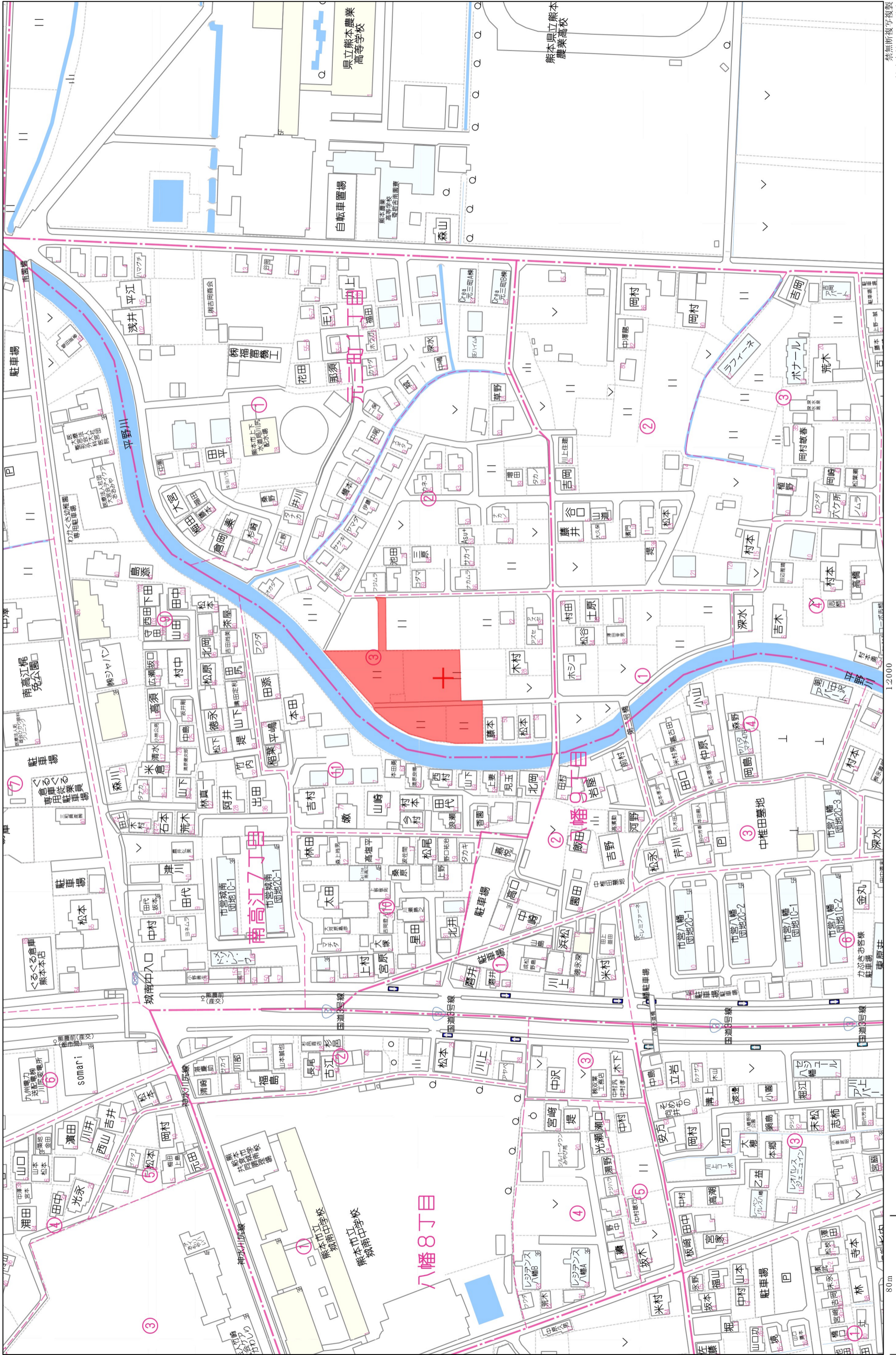
所在地	熊本市南区元三町1丁目3-46付近【ナビ検索】			区域区分	市街化調整区域
売買代金	※下記参照			用途地域	無指定
土地面積	※下記参照			電柱	②③⑥⑨⑩
接道	東側市道 幅員約 5.0m、分譲地内道路 幅員 約5.0 m				 
交通	【産交バス】熊本農業高校前 500m 徒歩約 7分				
建ぺい	40%	容積	80%		
地目	宅地	引渡時期	相談		
上水	宅内	下水	宅内		
小学校	川尻小学校	中学校	城南中学校		
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・必要経費:仲介手数料、水道加入金、受益者負担金 ・建築条件なし お好きなハウスメーカーで建築ができます ・宅地⑧⑨⑩⑪号地の建築有効面積に制限があります。 ・ ・ 				
価格	① 200.50㎡ 60.65坪	10,600,000円	⑨ 211.09㎡ (169.13㎡)	63.85坪 (51.16坪)	12,050,000円
	② 200.16㎡ 60.54坪	11,600,000円	⑩ 201.20㎡ (165.76㎡)	60.86坪 (50.14坪)	12,150,000円
	③ 200.35㎡ 60.60坪	12,100,000円	⑪ 201.21㎡ (168.17㎡)	60.72坪 (50.87坪)	12,150,000円
	④ 200.30㎡ 60.59坪	12,700,000円			
	⑤ 200.37㎡ 60.61坪	12,100,000円			
	⑥ 206.50㎡ 62.46坪	9,500,000円			
	SOLD OUT				
	⑧ 204.26㎡ (146.48㎡)	61.78坪 (44.31坪)	11,600,000円		
有効期限	令和7年7月31日			取引形態:専任	

熊本県知事(1)第5535号

株式会社 MR不動産

〒862-0951 熊本市中央区上水前寺1丁目12-25 EDEN SUIZENJI 2F
 TEL:096-284-1286 FAX:096-284-1285 営業時間9時~18時定休日:水曜日





ガス導管理設状況調査 依頼票 (FAX送信票)

令和6年12月8日

対象地に印(蛍光ペン不可)を付けた住宅地図を併せて

お問合せください。

ガス導管理設状況を調査目的以外に使用しないようにお願いします。

受付時間 平日10:00~17:00

※回答は翌営業日以降になります

※本枠内をご記入ください

会社名	株式会社MR不動産		担当者	友田 様	
電話番号	(096) 284 - 1286				
FAX番号	(096) 284 - 1285				
調査場所	物件名	住所			
	①	熊本市南区元三町1丁目18(地番)他			
	②				
	③				
	④				
	⑤				
住所は住居表示での記載をお願いします。(造成地など住居表示がない場合を除く) 正確な場所特定のために、調査場所ごとの住宅地図を必ず添付ください。					
調査目的	新築 / 建替・リフォーム / 土地売買 / 中古住宅売買 不動産鑑定 / その他 ()				
建物用途	戸建住宅/建築工事/店舗/集合住宅/その他 ()				
現状敷地情報	未開発地/更地/空地/既設建物あり/駐車場/その他 ()				

お問合せ先

西部ガス熊本株式会社

FAX 096-370-8692

TEL 096-370-8612

(注)

- ・当調査依頼はメールでは受け付けておりません。ご了承ください。
- ・「ガス導管理設状況調査 依頼票 (FAX送信票)」は、インターネットの検索「西部ガス熊本 ガス管理設状況」にて「電話でのお問い合わせ」→「不動産調査等、掘削を伴わない配管状況のお問い合わせ」からダウンロードできます。

～埋設管状況調査 受付方法変更についてのお知らせ～

西部ガス熊本株式会社
いつもの朝と、新しい明日を。

西部ガス熊本では、原則WEBでの受付に変更となります。

西部ガス熊本 「ご相談・お問い合わせ」より申請をお願いいたします。

西部ガス熊本

緊急のとき、お困りのときは

ご相談・お問い合わせ

ご家庭のお客さま 業務用・産業用のお客さま

ご相談・お問い合わせ

道路のガス管について

不動産調査など、掘削を伴わない配管状況のお問い合わせ

原則WEBでの受付とさせていただきます。

WEB申請はこちら

返信


株式会社MR不動産
及田 様

いつもお世話になっております。
お問い合わせの件、下記の通りとなります。よろしくお願いたします。

(本状含め： 2 枚)

	供給エリア	前面道路 埋設管	敷地への供給管	配管図
調査場所	① 内・外	有・無 (mm)	有・無 (mm)	有・無
	② 内・外	有・無 (mm)	有・無 (mm)	有・無
	③ 内・外	有・無 (mm)	有・無 (mm)	有・無
	④ 内・外	有・無 (mm)	有・無 (mm)	有・無
	⑤ 内・外	有・無 (mm)	有・無 (mm)	有・無
備考				

(報告者名： 黒方)

<p>FAX送信票</p> <p>令和6年12月9日</p>  <p>ひこまる</p>	<p>熊本市文化財課</p>
	<p>〒860-8601 熊本市中央区手取本町1-1</p> <p>TEL 096-328-2740</p> <p>FAX 096-324-4002</p> <p>E-mail bunkazai@city.kumamoto.lg.jp</p> <p>担当：古藤</p>

宛先 (FAX 096-284-1285)

株式会社MR不動産 御担当 友田 様

件名:埋蔵文化財包蔵地の範囲につきまして

日ごろより、熊本市の文化財保護行政にご理解、ご協力をいただき、まことにありがとうございます。

FAXにてお問い合わせのありました

「熊本市南区元三町1丁目18」(地番)
(別紙地図の位置)

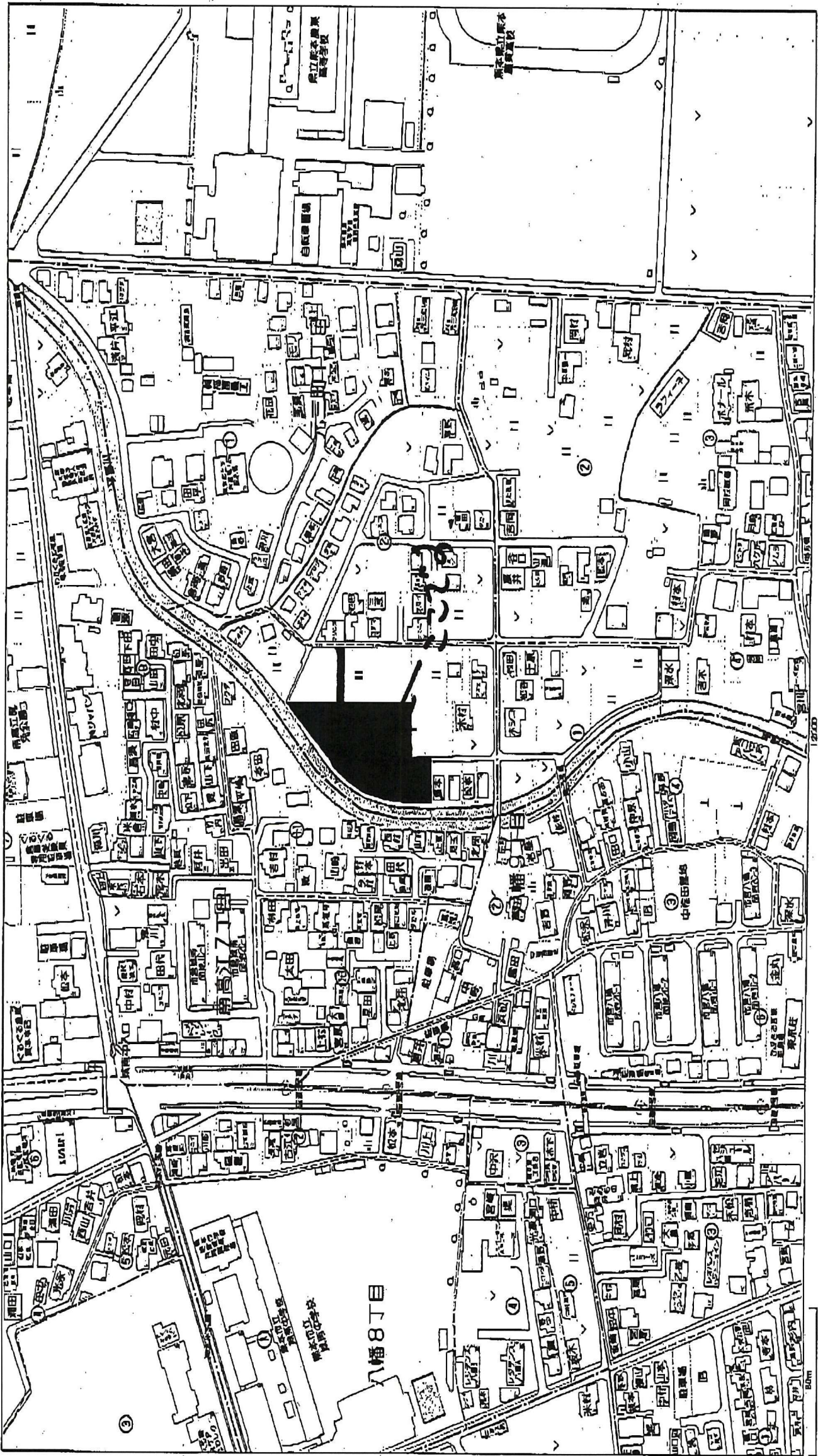
は、周知の埋蔵文化財包蔵地(いわゆる遺跡)の範囲外です。
埋蔵文化財に関する届出は必要ありません。

現在ファックスでのお問い合わせについては、最大で半日程度お時間をいただいております。お急ぎの場合にはその旨ご連絡いただければ、できるだけ対応いたします。また、午後5時以降のファックスについては、翌日以降の対応となることとございますので、あらかじめご了承ください。

なお、周知の埋蔵文化財包蔵地の範囲につきましては、熊本市ホームページトップ画面にある「電子行政サービス」→「熊本市地図情報サービス」→「埋蔵文化財(包蔵地)」でご覧いただくこともできます。なにとぞよろしくお願いいたします。

送信枚数

この送信票を含み、全部で 2枚です。



洪水浸水想定区域
(想定最大規模)

20m ~
10m ~ 20m
5m ~ 10m
3m ~ 5m
0.5m ~ 3m
0.5m ~ 1m
~ 0.5m
~ 0.3m

高潮浸水想定区域
(想定最大規模)

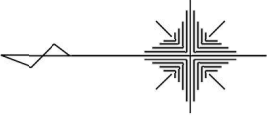
20m ~
10m ~ 20m
5m ~ 10m
3m ~ 5m
0.5m ~ 3m
0.5m ~ 1m
~ 0.5m
~ 0.3m

ため池決壊による
浸水想定区域



100 m

熊本市南区元三町一丁目



S=1/300

1/3

